

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**4 930 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4416153** Datum vydání: **28.08.2026**

 Lokalita:  
**Kroměříž**

Nabízíme k prodeji slunný pozemek určený k bydlení v klidné části obce Martinice u Holešova. V současné době probíhá dle geometrického plánu rozdělení pozemku na dvě parcely, přičemž tato má výměru 1 045 m<sup>2</sup>. Zájemci tak mají možnost zakoupit jednotlivé parcely nebo celý pozemek o celkové výměře 2 050 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek prostoru pro výstavbu prostorného rodinného domu s velkou zahradou. Celý pozemek je oplocený, přičemž klasický plot je ze strany ulice lemován vzrostlým živým plotem, který zajišťuje soukromí i příjemnou atmosféru. Součástí je vjezdová brána přímo z obecní komunikace. Inženýrské sítě: elektřina na hranici pozemku, vodovod, kanalizace a plynovod jsou vedeny za obecní komunikací. Pozemek se nachází v lokalitě se stávající zástavbou rodinných domů. Díky své orientaci je krásně prosluněný a připravený k realizaci vašeho vysněného domova. V obci je škola, školka, obchody a nedaleko obce se nachází přivaděč na dálnici. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4416153             |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 900947081           |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1045 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 947081              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Kavač**  
**Bardodějová**

Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**  
**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**