

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

11 750 800 KčČíslo inzerátu (ID): **4415628** Datum vydání: **05.08.2026**Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 3 340 m² na okraji žádané obce Vysoký Újezd u Berouna. Parc. č. 254/77, k. ú. Vysoký Újezd u Berouna. Pozemek má připravené inženýrské sítě – vodovod, kanalizaci, elektřinu i plyn – a přístup z obecní komunikace.

Část pozemku je vhodná pro výstavbu rodinného domu, další část zasahuje do ochranného pásma elektrického vedení. To je potřeba zohlednit při návrhu stavby, ideálně ve spolupráci s projektantem. Právě díky větší výměře ale pozemek nabízí širší využití: kromě domu zde může vzniknout prostorná zahrada, sad, užitková část, menší hospodářství, výběh pro slepice nebo zázemí pro venkovský způsob bydlení.

Vysoký Újezd je vyhledávaná lokalita západně od Prahy s dobrou dostupností do Prahy i Berouna. Vhodné pro zájemce, kteří hledají více prostoru, soukromí a možnost vytvořit si rodinné bydlení s velkorysým zázemím.

K prodeji také sousední pozemek parc. č.254/88.

ID inzerátu ESO:	4415628
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947724
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3340 m ²
Kód zakázky:	947724



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Chudoba**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz