

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 205 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4410855** Datum vydání: **21.07.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Představte si místo, kde ráno otevřete okno a místo ruchu města uslyšíte pouze zpěv ptáků a šumění lesa. Právě takové je toto výjimečné místo v obci Morašice.

Nabízíme k prodeji pozemek o velkorysé výměře 870 m², který je ideální pro výstavbu rekreačního domu, stylové roubenky nebo investičního objektu určeného ke krátkodobým pronájmům. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru nejen pro samotnou stavbu, ale také pro zahradu, pergolu, vířivku nebo bazén.

Velkým benefitem je nádherná okolní příroda. Stačí pár kroků a ocitnete se v lese plném turistických a cyklistických tras. Milovníci aktivního odpočinku ocení také blízkost rybníků, pískoven a dalších míst vhodných pro relaxaci i rodinné výlety.

Dle platného územního plánu je možné postavit objekt pro rodinnou rekreaci s výškovou regulací 1 nadzemní podlaží a podkroví. Elektřina je již v procesu vyřízení, vodu lze řešit vlastní studnou a odpady čistírnou odpadních vod, stejně jako u okolních nemovitostí.

ID inzerátu ESO:	4410855
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946381
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	870 m ²
Kód zakázky:	946381



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Šulerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz