

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

10 606 700 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4402719** Datum vydání: **15.08.2026**

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji soubor rovinatých stavebních pozemků v katastrálním území Zvole, situovaných na okraji obce v klidné lokalitě mimo souvislou zástavbu a bez bezprostředních sousedů. Dle platného územního plánu obce je na pozemcích možné realizovat rodinné domy s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Minimální výměra pozemku pro rodinný dům je 800 m², pro dvojdomek 500 m². Maximální koeficient zastavění pozemku činí 0,40. Jedná se o parcely o výměře přibližně 927 m² a 907 m². Dále pozemky v zadní části o výměře přibližně 1 314 m² a 1 141 m². V ceně je zahrnuta stavební parcela o rozloze cca 1000 m², která bude sloužit jako příjezd ke všem pozemkům. Hlavní výhody, pozemky mimo hustou a satelitní zástavbu, V obci a blízkém okolí je k dispozici škola, mateřská škola, obchod, vlaková i autobusová zastávka a sportovní areál. Pro milovníky aktivního odpočinku je v dosahu také cyklostezka. Vše je v dosahu přibližně do 600 metrů. Obchvat Jaroměře a napojení na dálnici směr Praha cca 5 km.

ID inzerátu ESO:	4402719
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940811
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5250 m ²
Kód zakázky:	940811



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcel Bareš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz