

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 022 500 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4402584** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Klatovy

Nabízím k prodeji atraktivní pozemek o velkorysé výměře 4 292 m² v klidné lokalitě Nalžovských Hor. Dle platného územního plánu je tato plocha určena pro individuální rekreaci (RI), což umožňuje výstavbu objektu pro rodinnou rekreaci (chata či chalupa) o výšce 1 NP + podkroví. Pozemek je rovinatý až mírně svažitý a je k němu zajištěn bezproblémový příjezd po obecní cestě.

Díky své nadstandardní rozloze nabízí pozemek dostatek soukromí i prostoru pro realizaci stavby, a to i při respektování ochranného pásma vedení vysokého napětí, které prochází částí pozemku. Inženýrské sítě je nutné vybudovat na vlastní náklady. V dojezdové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost, což z místa činí ideální lokalitu pro relaxaci s výhodami blízkého města. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prostorné místo pro odpočinek s možností vlastní výstavby.

ID inzerátu ESO:	4402584
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941157
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	4292 m ²
Kód zakázky:	941157



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Sára Jandošová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz