

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

8 736 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4402530** Datum vydání: **14.08.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Stavební pozemek 3 184 m² se stávajícím rodinným domem –
 Rokytno, investiční příležitost

Nabízíme k prodeji rozlehlý rovinný stavební pozemek o výměře 3
 184 m² v klidné části obce Rokytno, dle územního plánu vedený
 jako BV – bydlení vesnické.

Na pozemku se nachází stávající rodinný dům o užitné ploše cca
 200 m², který je určen ke kompletní rekonstrukci nebo demolici.
 Nemovitost tak nabízí široké možnosti využití – rekonstrukci
 stávající stavby, výstavbu nového rodinného domu či developerský
 záměr.

Díky velikosti a charakteru pozemku se nabízí možnost
 rozparcelování na 4–5 stavebních parcel pro výstavbu rodinných
 domů (dle podmínek územního plánu a schválení příslušnými
 úřady).

Obec Rokytno disponuje základní občanskou vybaveností –
 obchod s potravinami, mateřská a základní škola, restaurace i
 čerpací stanice. Výborná dopravní dostupnost do Pardubic i
 Hradce Králové činí z této nabídky atraktivní místo pro bydlení i
 investici.

Ideální příležitost pro investory a developery.

ID inzerátu ESO:	4402530
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941376
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3184 m ²
Kód zakázky:	941376



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Mužíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz