

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**4 480 000 K**

Číslo inzerátu (ID): 4402381 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:  
**M Iník**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1198 m<sup>2</sup> v klidné rezidenční části M Iníka, pouhé 3 minuty autem do historického centra. Pozemek je rovinný s pohodlným přístupem z asfaltové komunikace. K pozemku vede soukromá příjezdová cesta, která je součástí prodeje. Inženýrské sítě (elektrická, obecní vodovod) jsou na hranici pozemku, odkanalizování je řešeno formou ŽOV nebo jímky. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu, s možností využití hotového projektu. Skvělá dopravní dostupnost – Praha cca 30 minut autem, rychlé napojení na hlavní tahy. M Iník nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, poštu, restaurace, nemocnici, polikliniku, sportoviště, MHD i přímé vlakové spojení do Prahy. Okolí láká k aktivnímu odpočinku – cyklostezky podél řek Labe a Vltava, koupaliště, rozšířená turistika, rybolov i houbaření. Malebná vinařská krajina u soutoku řek podtrhuje atraktivitu lokality. Pozemek je vhodný pro rodinné bydlení i jako dlouhodobá investice.

ID inzerátu ESO:	4402381
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941795
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1198 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941795



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Natálie Ardan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**