

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 825 920 K

íslo inzerátu (ID): 4401103 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Hledáte domov, nikoliv běžný satelit? V Písečné (Vesnice roku 2025) nabízíme exkluzivní parcelu o rozloze 2682 m² v komorním projektu s nadstandardními pozemky od 2655 m². Tyto velkorysé parcely nelze dále dít, což vám zaručí absolutní doživotní soukromí a dostatek prostoru. Výstavba podléhá územní studii ctící venkovskou architekturu podhorského typu. Katalogové bungalovy i sruby z kulatiny zde nejsou povoleny, tradiční roubenky však ano. Pro eliminaci spekulativních nákupů je podmínkou zahájení stavby do 2 let od koupě. Zásadní předností je špičková a kompletně dokončená technická infrastruktura (2023–2024). Přímo na hranici pozemku je přiveden vodovod ve správě VAK, kanalizace, elektřina i vysokorychlostní optický internet. Komfortní přístup zajišťuje zcela nová asfaltová komunikace s moderním veřejným osvětlením. Vše je připraveno pro stavbu, investujete do výjimečného místa s perfektním zázemím, které si díky jasným pravidlům natrvalo udrží svou tvář i vysokou hodnotu.

ID inzerátu ESO:	4401103
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900939853
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3407 m ²
Kód zakázky:	939853



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Anna Fléglová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz