

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 790 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4401101** Datum vydání: **26.07.2026**Lokalita:
Pardubice

Hledáte klid, vůni lesa a soukromí, ale nechcete se vzdát
dostupnosti města?

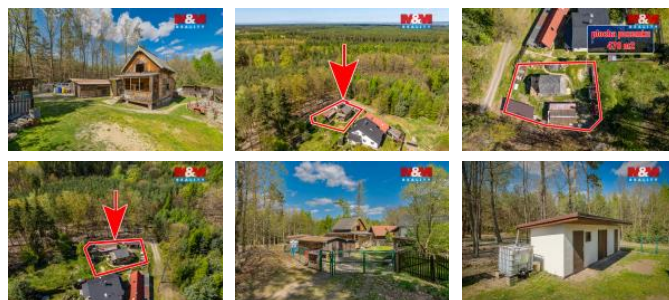
Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o celkové výměře
470 m² v jedné z nejžádanějších a neklidnějších lokalit Holic – v
městské části Koudelka.

Tento pozemek je unikátní díky svému umístění přímo u lesa, což
z něj činí ideální místo pro stavbu domu pro ty, kteří chtějí hned za
brankou nasadit pohorky nebo vyrazit na kolo či na houby.

Pozemek je perfektně připraven pro budoucí výstavbu.
Elektřina a plyn jsou přímo na pozemku, voda z vlastní studny a
možnost napojení na veřejný vodovod.
Celý pozemek je bezpečně oplocen, vjezd zajišťuje brána na
dálkové ovládání, která zvyšuje komfort přístupu.

Na pozemku se nachází několik staveb (zahradní domek, garáž,
pergola, které lze využít jako zázemí nebo je odstranit. Starší
dřevěná stavba je určena k demolici a uvolní místo pro váš nový
dům.

ID inzerátu ESO:	4401101
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940154
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	470 m ²
Kód zakázky:	940154



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Horák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz