

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

21 066 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4400517** Datum vydání: **27.04.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 3 266 m² v oblíbené lokalitě Všešary u Říčán, situovaný na klidném okraji obce, ideální pro budoucí výstavbu rodinného bydlení.

Podle územního plánu je pozemek od prosince 2025 veden jako stavební a od listopadu 2026 bude ukončena pachtovní smlouva se zemědělci, což zajišťuje jasnou perspektivu budoucí výstavby.

Veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku, což výrazně zjednoduší přípravu stavby.

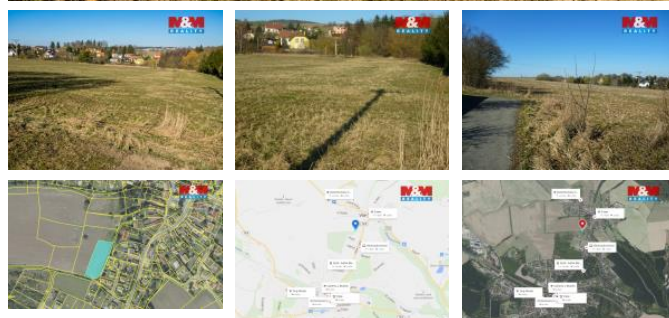
Pozemek nabízí:

- možnost výstavby jednoho prostorného rodinného sídla,
- nebo rozdělení na více parcel (např. pro 2–3 rodinné domy).

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu přírody, ale zároveň chtějí mít rychlé spojení do Prahy a Říčán.

Skvělá volba pro rodinné bydlení i dlouhodobou investici do budoucna.

ID inzerátu ESO:	4400517
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900931163
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3266 m ²
Kód zakázky:	931163



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslava Kalusová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz