

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

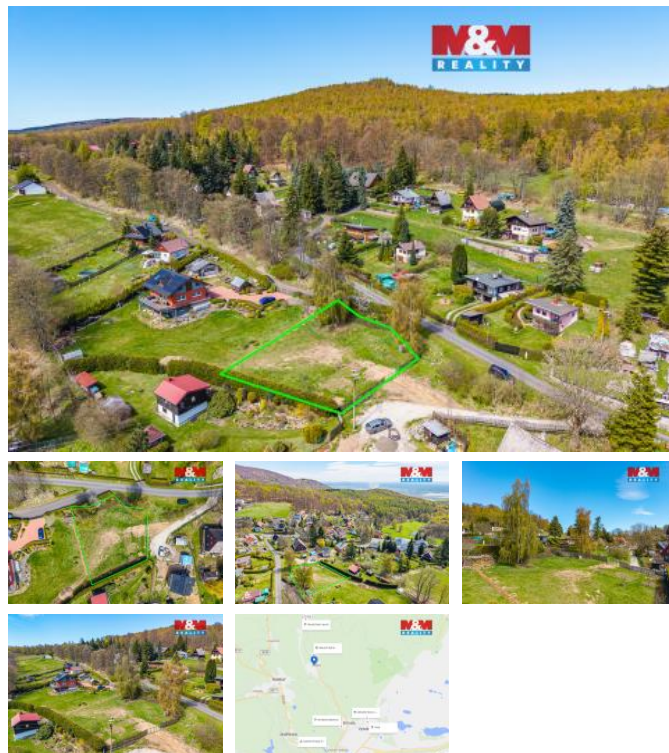
**2 345 200 K**

íslo inzerátu (ID): 4400311 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 859 m<sup>2</sup> v klidné obci Pyšná (Vysoká Pec). Pozemek je dle územního plánu určený k výstavbě rodinného domu i rekreaci, což z něj činí ideální příležitost pro budoucí bydlení. Samotná realizace stavby následně podléhá standardnímu schvalovacímu procesu. K pozemku vede zajištěný příjezd po obecní komunikaci. Elektřina je v řešení – byla podána žádost o připojení, s plánovaným napojením na hranici pozemku. Vodu je možné aktuálně řešit vlastním vrtem, přičemž obec má již schválený projekt na vybudování obecního vodovodu, jehož realizace je plánována na příští rok. Kanalizace v obci není, odpadní vody je tedy nutné řešit individuálně, například pomocí domovního systému odpadních vod. Pozemek je částečně oplocený – oplocení je ve fázi dokončování, přičemž z jedné strany zatím chybí. Jedná se o klidnou lokalitu obklopenou přírodou, ideální pro budoucí bydlení nebo rekreaci. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400311
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	900940064
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	859 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940064



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Vernerová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**