

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**599 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4399001 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme ke koupi pozemek o výměře 1204 m<sup>2</sup> v severní okrajové části obce Jindřichovice na Sokolovsku. Dle územního plánu je pozemek určen pro bydlení venkovské, tedy výstavbu rodinného domu. Nachází se v lokalitě s několika podobnými pozemky a nabízí krásné výhledy do okolní krajiny – na pole, louky a lesy.

Podél pozemku vede polní cesta a zároveň elektrické vedení, které má ochranné pásmo. V současné době proto není možné vybudovat oficiální přístupovou obecní komunikaci. Dle informací z obce zatím nejsou finanční prostředky na položku elektrického vedení, která by do budoucna mohla otevřít možnost dalšího rozvoje této lokality.

Voda a kanalizace jsou provedeny k prvnímu domu v adě a v případě budoucí výstavby komunikace by bylo možné sítě dále prodloužit.

Jedná se o hezký pozemek na klidném místě s výhledem do přírody a zároveň o zajímavou investiční příležitost, protože stavebních pozemků je na trhu dlouhodobě nedostatek a jejich ceny stále rostou.

ID inzerátu ESO:	4399001
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900934776
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1204 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934776



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Boris Musil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**