

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

číslo inzerátu (ID): 4398739 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 924 m² v atraktivní klidné části obce Kunice u Říčan, v ulici Pod Hrou. Pozemek se nachází na okraji zástavby přímo u lesa, jen pár minut chůze od centra obce a základní školy, a je součástí projektu čtyř stavebních parcel, pro které byla zpracována studie výstavby RD i návrh technické infrastruktury. Půstup bude zajištěn neveřejnou komunikací na spoluvlastněném pozemku, jejíž projekt se připravuje pro stavební povolení a její napojení na infrastrukturu v ulici Pod Hrou (vodovod, kanalizace, elektřina). Vlastníci pozemku se dohodli na společném postupu při její realizaci i vybudování inženýrských sítí. Součástí řešení je také plánovaná výstavba mostku propojujícího ulici Pod Hrou s komunikací U Zlatého potoka (investice cca 100 000 Kč). Plánovací smlouva s obcí Kunice o realizaci infrastruktury a převodu části komunikace do správy obce je v přípravě. Výhodou je vypracovaná studie výstavby rodinného domu. Pro více informací nás kontaktujte

ID inzerátu ESO:	4398739
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900940141
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	924 m ²
Kód zakázky:	940141



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Matoušková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz