

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 617 600 K

íslo inzerátu (ID): **4398364** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji slunný pozemek o výměře 1922 m² určený k výstavbě rodinného domu o 1 nadzemním podlaží a obytném podkroví v malebné obci Mladice u Zavlekova. Pozemek je mírně svažité a nabízí tak krásný pohled do okolní krajiny. Více jak polovina pozemku od silnice směrem dál je zastavitelná a zbylá část pozemku může sloužit jako zahrada nebo sad. V minimální vzdálenosti od pozemku vede nízké napětí elektřiny a je zde možnost se odtud připojit. Vzhledem k absenci vodovodu a kanalizace v obci je nezbytné počítat s výstavbou vlastní čistírny odpadních vod (OV) a vyhloubením studny, což potenciálním kupcům nabízí možnost plně autonomního bydlení. V Zavlekově, který se nachází 2 minuty jízdy autem od Mladic, je restaurace, obchod s potravinami, pošta a obecní úřad. Dále v dojezdové vzdálenosti do 20 minut se nachází Klatovy, Horažovice a Sušice, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pozemek se také nachází na strategickém místě, které nabízí klid, soukromí a krásnou okolní přírodu.

ID inzerátu ESO:	4398364
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936082
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1922 m ²
Kód zakázky:	936082



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Kubík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz