

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 617 600 K

číslo inzerátu (ID): **4398364** Datum vydání: **28.04.2026**

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji slunný pozemek o výměře 1922 m² určený k výstavbě rodinného domu o 1 nadzemním podlaží a obytném podkroví v malebné obci Mladice u Zavlekova. Pozemek je mírně svažité a nabízí tak krásný pohled do okolní krajiny. Více jak polovina pozemku od silnice směrem dál je zastavitelná a zbylá část pozemku může sloužit jako zahrada nebo sad. V minimální vzdálenosti od pozemku vede nízké napětí elektřiny a je zde možnost se odtud připojit. Vzhledem k absenci vodovodu a kanalizace v obci je nezbytné počítat s výstavbou vlastní čistírny odpadních vod (OV) a vyhloubením studny, což potenciálním kupcům nabízí možnost plně autonomního bydlení. V Zavlekově, který se nachází 2 minuty jízdy autem od Mladic, je restaurace, obchod s potravinami, pošta a obecní úřad. Dále v dojezdové vzdálenosti do 20 minut se nachází Klatovy, Horažovice a Sušice, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pozemek se také nachází na strategickém místě, které nabízí klid, soukromí a krásnou okolní přírodu.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398364 |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 20.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900936082 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 1922 m ² |
| Kód zakázky: | 936082 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Kubík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz