

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**7 900 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4398130 Datum vydání: 28.04.2026

 Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v žádané části Pardubic, Bílé P edm stí - ulice Pod Lipami.

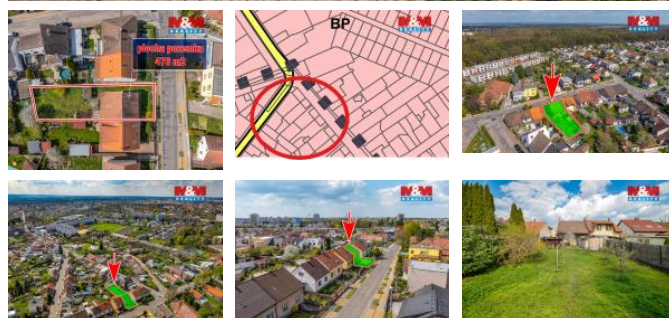
Pozemek o celkové ploše 476 m<sup>2</sup> má rozměry 12 x 40 m a je vhodný též k výstavbě zcela nového rodinného domu nebo domu se 2-3 bytovými jednotkami s vlastními zahrádkami a parkovacími místy. Před domem se pohodlně zaparkují 4 osobní auta.

Dle územního plánu možná výstavba nejen objektu k bydlení, ale také například budovy pro služby, obchod nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Velkou výhodou je klidná lokalita se skvělou dostupností do centra města a zároveň pouhých 300 metrů od Studáneckého lesa. V současné chvíli stojí na pozemku demurační k demolici nebo celkové rekonstrukci.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4398130
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900940087
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	476 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940087



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslav Horák**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**