

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 576 670 K

íslo inzerátu (ID): 4397896 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

Litomice

Nabízíme exkluzivně k prodeji stavební pozemek o rozloze 982 m² v katastrálním území Račice u Štítce. Regulativa - plochy bydlení v rodinných domech (B1) - výška hlavního objektu nepřesáhne 2,0 NP, tj. plocha území s obytným podkrovím při respektování okolní výškové hladiny, zastavitelnost pozemku max. 30 %. Pro tento pozemek jsou rezervovány kapacity na připojení na vodovod a kanalizaci. Na pozemku šachty na vodovodní přípojku a na kanalizaci, technologie v ceně. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost vodního kanálu, který nabízí bohaté možnosti pro sportovní využití, a už jde o vodní sporty nebo relaxační procházky kolem vody. Okolní prostředí je ideální pro rodiny s dětmi a ty, kteří hledají harmonii s přírodou na dosah městských služeb. Pozemek se nachází ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžité výstavbě vašeho vysněného domova. Možnost výběru z dalších 2 prostědních parcel 986 a 1099 m². Nádraží Hněvice 3 km. Štítce 4 km, Praha 60 km. Nezmeškejte tuto příležitost.

ID inzerátu ESO:	4397896
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936624
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	982 m ²
Kód zakázky:	936624



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Kynlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz