

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 576 670 K

Íslo inzerátu (ID): 4397896 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:

Litomice

Nabízíme exkluzivně k prodeji stavební pozemek o rozloze 982 m² v katastrálním území Račice u Štětí. Regulativa - plochy bydlení v rodinných domech (B1) - výška hlavního objektu nepřesně 2,0 NP, tj. plocha území s obytným podkrovím při respektování okolní výškové hladiny, zastavitelnost pozemku max. 30 %. Pro tento pozemek jsou rezervovány kapacity na připojení na vodovod a kanalizaci. Na pozemku šachty na vodovodní přípojku a na kanalizaci, technologie v ceně. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost vodního kanálu, který nabízí bohaté možnosti pro sportovní využití, a už jde o vodní sporty nebo relaxační procházky kolem vody. Okolní prostředí je ideální pro rodiny s dětmi a ty, kteří hledají harmonii s přírodou na dosah městských služeb. Pozemek se nachází ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžité výstavbě vašeho vysněného domova. Možnost výběru z dalších 2 prostědních parcel 986 a 1099 m². Nádraží Hněvice 3 km. Štětí 4 km, Praha 60 km. Nezmeškejte tuto příležitost.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4397896 |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900936624 |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 982 m ² |
| Kód zakázky: | 936624 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Kynlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz