

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**10 668 000 K**

Íslo inzerátu (ID): **4397863** Datum vydání: **22.04.2026**

Lokalita:  
**Beroun**

Prodej pozemku k bydlení v katastrálním území Kublov, o výměře 5.179m<sup>2</sup>, nedaleko Berouna.

Hledáte místo s energií a přírodou doslova za plotem?

Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek v obci Kublov, situovaný v malebné krajině CHKO Kivoklátsko. Tento pozemek je unikátní svou polohou – přímo v jeho sousedství začíná turistická trasa na legendární horu Velíz, což z něj dělá ideální základnu pro milovníky klidu, historie a přírodních krás.

Hlavní přednosti pozemku:

Skvělá dostupnost:

- Praha: Jen 35 km (cca 25–30 minut jízdy) na okraj metropole (Zličín).
- Beroun: Kompletní služby a nákupy v dosahu 15 minut.

Technické informace:

- Pozemek leží v klidné části obce, nabízí ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu, více domů nebo zajímavou investici.
  - Inženýrské sítě: Elektřina, voda a kanalizace jsou na hranici pozemku.
  - Celý pozemek je veden v územním plánu jako zastavitelný.
- Občanská vybavenost:
- Mateřská škola, prodejna potravin COOP, česká pošta, lékař, ...
  - Lokalita: Kublov u Berouna

ID inzerátu ESO:	4397863
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900937332
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5179 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937332



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Robert Paradi**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**