

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 390 000 K

číslo inzerátu (ID): 4397690 Datum vydání: 07.05.2026

 Lokalita:
Blansko

Prodej stavebního pozemku 477 m², Kulí ov – okres Blansko. Nabízíme ke koupi stavební pozemek o celkové výměře 477 m², situovaný v klidné slepé ulici malebné obce Kulí ov. Jedná se o výjimečné místo na samotném okraji zástavby, kde končí provoz a začíná les, což budoucímu majiteli zaručuje maximální soukromí a nerušený výhled do přírody Moravského krasu. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše SV (plochy smíšené obytné venkovské). Je určen k výstavbě rodinného domu venkovského typu s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Maximální zastavitelnost je stanovena na 40 % plochy, což umožňuje výstavbu o zastavěné ploše až 190 m². Na pozemku se nachází vlastní studna. Přípojky elektřiny a plynu jsou k dispozici v těsné blízkosti hranice pozemku. Vzhledem k absenci obecního vodovodu a kanalizace v této části obce je nutné budoucí stavbu řešit individuálně (například instalací odpadních vod a využitím vlastní vody).

Cena je uvedena za nemovitost.

ID inzerátu ESO:	4397690
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900939606
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	477 m ²
Kód zakázky:	939606



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Anita Musilová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz