

K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

4 499 900 K

íslo inzerátu (ID): **4397646** Datum vydání: **20.04.2026**

Lokalita:
Klatovy

Hledáte místo, kde spojíte klid venkova, nádherný výhled a možnost výstavby vlastního domu? Práv pro vás je zde jedine ný pozemek o vým e 1 786 m² v obci Lhovice u Švihova. Jižn orientovaný, kompletn oplocený a mírn svažité pozemek nabízí úchvatný výhled na Pošumaví, dostatek soukromí a p íjemné prost edí pro bydlení i rekreaci. Dle územního plánu je veden jako plocha smíšená obytná venkovská (SV) s možností výstavby rodinného domu o 2 NP + podkroví. Sou ástí je chata o zastav né ploše 26 m² ur ená k renovaci a zahradní domek s terasou, ideální jako zázemí p i budoucí výstavb . Na pozemku je vrtaná studna cca 20 m a elekt ina v obou objektech. P ístup je zajišt n po obecní zpevn né komunikaci, autobusová zastávka se nachází p ímo na návsi. Výborná dostupnost – Švihov 3 km, P eštice 10 km. Bez právních vad a v cných b emen, volné ihned. Prohlídkový den: 23. 4. 2026. Neváhejte m kontaktovat pro více informací i rezervaci termínu prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4397646
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900939808
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1784 m ²
Kód zakázky:	939808



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Lavi ková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz