

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): **4396746** Datum vydání: **07.05.2026**

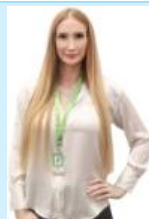
Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k bydlení o výměře 1 154 m<sup>2</sup> v obci Náklo, pouhých pár minut od Olomouce. Dle územního plánu je pozemek veden jako plocha SV – smíšená obytná venkovská, což nabízí široké možnosti využití pro výstavbu rodinného domu. Veškeré inženýrské sítě (elektrická, vodovod, kanalizace, plyn) se nacházejí na hranici pozemku. Pozemek je rovinný, má ideální tvar i rozměry, což zajišťuje dostatek prostoru, soukromí i komfortní řešení budoucí stavby i vzhledem k své poloze na konci ulice. Nachází se v lokalitě s novou výstavbou rodinných domů, ideální pro moderní rodinné bydlení. Skvělá dostupnost do Olomouce a příjemné okolí obklopené přírodou, cyklostezkami i bohatým okolím pro volnočasové aktivity dělají z této nabídky výbornou investici i místo pro život. Veškerá občanská vybavenost se nachází v obci v etně pravidelného autobusového spojení. Pro více informací volejte makléře i nabídky. Zajistíme také financování nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4396746
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900937065
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1154 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937065



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adéla Mindeková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**