

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**0 K**

 číslo inzerátu (ID): **4396698** Datum vydání: **14.04.2026**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji krásný a prostorný pozemek o celkové výměře 1397 m<sup>2</sup>, situovaný na konci obce v bezprostřední blízkosti lesa. Tato lokalita zaručuje maximální klid, soukromí a příjemné prostředí pro bydlení i relaxaci. Pozemek je plně oplocený a disponuje veškerými důležitými sítěmi – elektřina a vodovod jsou již provedeny, plyn se nachází na hranici pozemku. Výhodou je také vlastní studna. Na části pozemku (286 m<sup>2</sup>) se nachází stávající stavba, kterou lze dle preferencí nového majitele odstranit nebo dle vlastního využití k rekonstrukci. V minulosti byl pozemek využíván ke komerčním účelům, což může být zajímavou příležitostí i pro podnikatelské záměry. Dle územního plánu se jedná o plochu SV – smíšená obytná venkovská, která nabízí široké možnosti využití, zejména pro výstavbu rodinného domu. Aktuálně je podána žádost o rozdělení pozemku, což dává budoucímu majiteli flexibilitu – můžete využít celý pozemek pro velkorysý bydlení, nebo zvolit menší parcelu dle vlastních potřeb.

ID inzerátu ESO:	4396698
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900936817
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1397 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936817



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Danuše Navrátilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**