

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4396662 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Pozemek v katastrálním území Žáky je určen pro výstavbu moderního dvojdomu, který nabídne komfortní bydlení v klidné lokalitě.

Součástí projektu je novostavba dvojdomu s dispozicí 4+kk a užitnou plochou cca 72 m<sup>2</sup> pro každou jednotku. Ke každému domu náleží vlastní zahrada a parkovací stání přímo na pozemku, což zajišťuje dostatek soukromí i pohodlí pro každodenní život.

Dispozice je řešena s důrazem na praktičnost a moderní styl – obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, samostatné WC a další pokoje vhodné jako ložnice i dětské pokoje. Přehledné uspořádání místností je patrné z plánu.

Vytápění bude řešeno tepelným čerpadlem, které zajistí nízké provozní náklady a energeticky úsporný provoz.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst a veškerou občanskou vybaveností v dojezdové vzdálenosti.

Ideální volba pro rodinné bydlení i jako zajímavá investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4396662
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900937162
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1061 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937162



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Dvořáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**