

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4396091 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

Plzeň-jih

Prodej stavebního pozemku 6 009 m² Železný Újezd. Nabízím k prodeji výjimečný pozemek o celkové výměře 6 009 m² v malebné obci Železný Újezd v okrese Plzeň-jih. Dle územního plánu je dolní část o rozloze cca 3 100 m² určena k výstavbě rodinného domu v rámci plochy smíšené obytné venkovské. Horní část o výměře cca 2 909 m² je vedena jako zemědělská půda, což novému majiteli zaručuje naprosté soukromí a prostor pro velkou zahradu, sad a chov zvířat. Podmínky výstavby stanovují podíl zastavěné plochy optimálně na 30 procent. Pípustné je jedno nadzemní podlaží s obytným podkrovím a dle možnosti se sedlovou střechou, povoleny jsou i ploché střechy. V přilehlé komunikaci vede plyn, ostatní sítě jako voda a kanalizace je nutné řešit individuálně vlastním vrtem a instalací. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, ideální pro ty, kteří hledají klid a přírodu s dobrou dostupností do Nepomuku a Plzně. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396091
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937427
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	6009 m ²
Kód zakázky:	937427



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sára Jandošová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz