

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

íslo inzerátu (ID): **4396063** Datum vydání: **28.04.2026**

Lokalita:
Ústí nad Labem

V malebné obci Olešnice u Svádova, nacházející se kousek od
m sta Ústí n/L v krásném p írodním prost edí Vám nabízíme
krásný, udržovaný a rovinatý pozemek ke stavb rodinného domu
o celkové vým e 952 m2 s p íjemnými sousedy.

Kanalizaci je pot eba vy ešit septikem s ístí kou, elekt ina je na
hranici pozemku a zdroj vody je možné vy ešit již zhotoveným
vrtem p ípraveným k vybudování studny a další možností je p ívod
vody z vodovodního ádu.

Ke stavb rodinného domu je vyhotoven kompletní projekt.

V obci Svádov, je k dispozici pošta, obchody, zelená ství a
ovocná ství, sportovní h íšt a restaurace se spole enský sálem.
Do samotné Olešnice zajíždí pravidelná linka MHD.

Veškerou ob anskou vybavenost najdete v obci Velké B ezno,
nebo v Ústí nad Labem.

Tato nabídka je ideální volbou pro rodiny s d tmi nebo pro ty, kte í
hledají klidné místo od shonu m sta, a p esto jej mají na dosah.

Vypadá to lákav , že? Tak se domluvme na termínu prohlídky, kde
se na Vás budou t šit maklé ky Bohuš

ID inzerátu ESO:	4396063
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937435
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	952 m2
Kód zakázky:	937435



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bohumila Tomášková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz