

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 000 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4395987 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:  
**B eclav**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v klidné části obce Pouzdřany o výměře 587 m<sup>2</sup>. Dle územního plánu je určen k výstavbě jednopodlažního domu a také doplnkových staveb, jako je garáž a pergola. Pozemek je v dobrém stavu a představuje ideální příležitost pro realizaci vlastního bydlení nebo rekreačního objektu.

Přípojky inženýrských sítí nejsou na pozemku dosud zavedeny – elektřina se nachází na jeho hranici, voda v těsné blízkosti. Velkou výhodou je umístění v atraktivní vinařské oblasti nedaleko Pálavy a vodní nádrže Nové Mlýny, která nabízí vysoký rekreační investiční potenciál. Lokalita zároveň zajišťuje dobrou dostupnost do měst Pohořelice, Hustopeče a Mikulov. Klidné prostředí a příjemná atmosféra obce vytváří ideální podmínky pro komfortní bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4395987            |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026         |
| Inzerát vydán:        | 13.04.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900938308          |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha pozemku:       | 587 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 938308             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Kašníková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**