

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

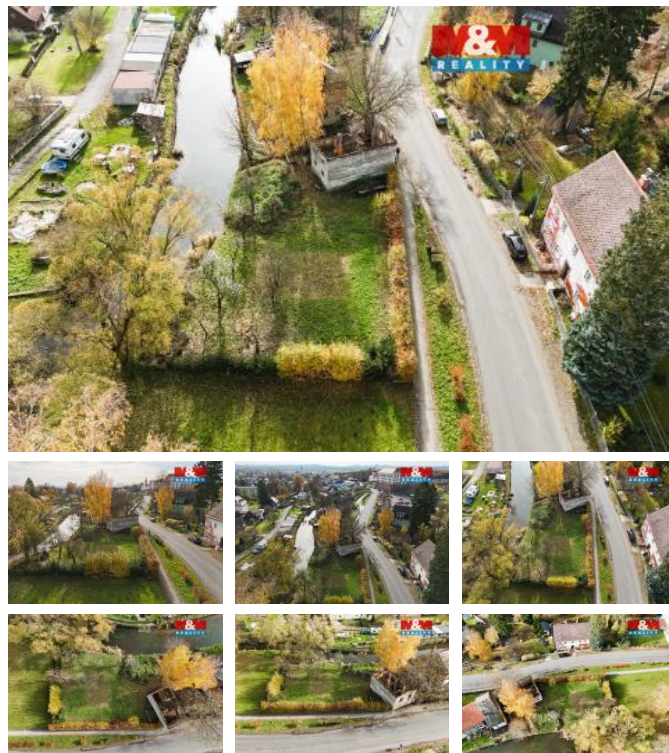
**1 150 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4395931** Datum vydání: **14.04.2026**

 Lokalita:  
**Česká Lípa**

Nabízíme Vám k prodeji pozemek o celkové ploše 873 m<sup>2</sup>. Pozemek je situován mezi místní komunikací (chodníkem) a řekou Svitávkou, v klidné části města nedaleko zámku Zákupy. Je využíván jako zahrada s několika ovocnými stromy. Součástí pozemku je torzo stavby bývalé dílny o zastavěné ploše 63 m<sup>2</sup> s možností přestavby na stavbu k rodinné rekreaci nebo bydlení. Nově je na pozemku zřízená elektrická přípojka. Vodovodní řad je na hranici pozemku, plyn je vedený na druhé straně silnice. Od cesty a ze severní strany je pozemek krytý živým plotem. Ve městě Zákupy je veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost autobusem nebo vlakem. Česká Lípa 9 km, Liberec 40 km.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4395931            |
| Inzerát aktualizován: | 14.04.2026         |
| Inzerát vydán:        | 13.04.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900939257          |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha pozemku:       | 873 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 939257             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Peter Smešný**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**