

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 831 500 K

íslo inzerátu (ID): 4395627 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:
Beroun

Nabízíme pozemek o celkové výměře 981 m² na krásném místě v Netolicích, část obce Lochovice. Klidné místo na okraji obce u silnice, kde je minimální provoz. Pozemek je rovinatý s mírným sklonem na západ, v dobrém stavu s nádherným výhledem. Dle platného územního plánu je pozemek vhodný k výstavbě rodinného domu, vedený v plochách venkovského bydlení. Regulativa k pozemku: zastavitelnost max. 250 m² a dv nadzemní podlaží. Inženýrské sítě elektrická a obecní vodovod na hranici pozemku. V obci je k dispozici kanalizace, která má momentálně plnou kapacitu. Je tedy nutné vybudovat jímku nebo vlastní ústí do odpadních vod. Pozemek je možné v případě zájmu zvětšit o 100 m². Lokalita nabízí soukromí a klid, zároveň dobré dopravní napojení. Veškerá občanská vybavenost v Lochovicích 2km. Více informací a prohlídky u makléře.

ID inzerátu ESO:	4395627
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900938437
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	981 m ²
Kód zakázky:	938437



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Vlčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz