

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 181 500 K**

Íslo inzerátu (ID): 4394979 Datum vydání: 08.04.2026

Lokalita:

**Plzeň - město**

**\*\*Prodej pozemku k bydlení v Plzni Božkov se stodolou\*\***

Nabízíme k prodeji zajímavý pozemek o celkové výměře 961 m<sup>2</sup> určený k bydlení se stávající stodolou (260 m<sup>2</sup>) k celkové rekonstrukci, která je dle územního plánu určena k možnému přestavbě na rodinný dům. Ideální volba pro ty, kteří hledají originální bydlení nebo investiční příležitost. Více informací o možnostech dle územního plánu ve fotografiích.

Pozemek je funkčně rozdělen – část je určena k výstavbě rodinného domu, zatímco zbývající část tvoří krajinná zeleň, která přispívá k příjemnému prostředí, soukromí a kontaktu s přírodou podél potoka.

Veškeré inženýrské sítě (kanalizace, voda, plyn i elektřina) jsou již zavedeny přímo do budovy, což výrazně usnadňuje budoucí realizaci.

Přístup k pozemku je zajištěn přes pozemek jiného vlastníka na základě věcného břemene

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394979
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938008
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	961 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938008



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Dominová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**