

K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

1 275 000 K

íslo inzerátu (ID): 4394896 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 429 m² v obci Stanový, který je určen k výstavbě rodinného domu nebo objektu pro rodinnou rekreaci a nachází se v nádherném, klidném prostředí Jizerských hor. Je povolena výstavba domu o jednom nadzemním podlaží s podkrovím, s možností podsklepení, příp. i výšková maximální výška stavby je 9 metrů (výška jednoho podlaží 3 m). Nová stavba by měla svým charakterem zapadat do okolní zástavby. Může být postavena jedním (nebo soubor staveb) do max. 214 m² zastavěné plochy a na parcele musí zůstat minimálně 1 000 m² zelené plochy. Pozemek není napojen na inženýrské sítě – vodu je nutné řešit formou vlastní studny, odpad čistírnou odpadních vod. Elektřina u komunikace. Pozemek se nachází pod úrovní příjezdní silnice, což nabízí možnost vybudování příjezdové cesty dle vlastních předstáv. Pozemek je nově vyčištěn od vzrostlých náletových dřevin a připraven k dalším úpravám. Kontaktujte nás pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4394896
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938153
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1429 m ²
Kód zakázky:	938153



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Burde

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz