

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

749 900 K

 číslo inzerátu (ID): **4390526** Datum vydání: **07.05.2026**

 Lokalita:
Kladno

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 99 m² v Kladně, katastrální území Kladno. Parcela je vedena jako zastavná plocha a nádvíží – zboněštěná, tedy místo s historií původní stavby, což výrazně usnadňuje povolení nové výstavby. Dle platného územního plánu je pozemek určen do plochy SM – smíšené obytné městské, která umožňuje výstavbu městského domu, menšího bytového domu nebo objektu kombinujícího bydlení a podnikání. Vhodné řešení nabízí například dům o více podlažích s jednou až třemi bytovými jednotkami, případně s komerčním prostorem v přízemí. Díky městské lokalitě je pozemek vhodný jak pro investiční záměr s následným pronájmem či prodejem, tak pro soukromé bydlení v centru města. Inženýrské sítě jsou v dosahu, v okolí se nachází kompletní občanská vybavenost. Zajímavá příležitost pro developery, investory i jednotlivce hledající kompaktní městské bydlení.

ID inzerátu ESO:	4390526
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900932998
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	99 m ²
Kód zakázky:	932998



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Hořejší

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz