

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**880 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4390232 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:  
**Písek**

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v obci Jehn dno, nedaleko Albrechtic nad Vltavou, okres Písek. Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu nebo rekreačního objektu. Lokalita p írozen navazuje na stávající zastavěné území obce, což zajiš uje p íjemné sousedské prostředí i stabilní hodnotu do budoucna. Zastavěnost budovami max. 25%, výška budovy max. 1 nadzemní podlaží a podkroví s možností podsklepení. Typ stěchy sedlová p ípadn ě polovalbová. Pozemek je p ístupný z p ílehlé komunikace. Elektřina v dosahu, vodu nutno ešit vlastním vrtem, kanalizaci lze ešit vlastní OV. Nemovitost aktuáln ě prochází procesem obnovy operátu katastru, což je administrativní proces bez vlivu na možnost budoucí výstavby. Díky své poloze a regulativ m p edstavuje pozemek skv ělou p íležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako dlouhodobou a stabilní investici. Více informací u maklé e.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4390232            |
| Inzerát aktualizován: | 27.04.2026         |
| Inzerát vydán:        | 11.03.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900933959          |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha pozemku:       | 801 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 933959             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Chlanda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**