

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 799 000 K

íslo inzerátu (ID): 4389471 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:
Děln

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o celkové výměře 5.371 m² v klidné části obce Malšovice. Z této plochy je 820 m² určené pro výstavbu, ideální pro realizaci rodinného domu s možností dvou nadzemních podlaží a obytným podkrovím. Stavební část pozemku má rozměry přibližně 18 x 45 m a umožňuje zastavět až 246 m². Střecha musí být sedlová, což dodává tradiční vzhled budoucí zástavby. Zbývající část pozemku je plně využitelná jako zahrada nebo stavební rezerva. Veškeré inženýrské sítě jsou na dosah: kanalizace na hranici parcely, voda 1 m od pozemku, elektřina ze sloupů přímo na pozemku. V obci Malšovice je škola, školka, koupaliště, sportoviště a mnoho dalšího. Proto je toto místo ideální pro klidné bydlení s výbornou dostupností jak do Dělna, tak do Ústí nad Labem.

ID inzerátu ESO:	4389471
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900935685
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5371 m ²
Kód zakázky:	935685



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Ženíšková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz