

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 288 934 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4386971** Datum vydání: **12.03.2026**

 Lokalita:
Litoměřice

Nabízíme exkluzivně k prodeji stavební pozemek o rozloze 903 m² v katastrálním území Račice u Štětí. Regulativa - plochy bydlení v rodinných domech (BI) - výška hlavního objektu nepřekročí 2,0 NP, tj. přízemí s obytným podkrovím při respektování okolní výškové hladiny, zastavitelnost pozemků max. 30 %. Pro tento pozemek jsou rezervovány kapacity na připojení na vodovod a kanalizaci. Na pozemku šachty na vodovodní přípojku a na kanalizaci, technologie v ceně. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost vodního kanálu, který nabízí bohaté možnosti pro sportovní využití, ať už jde o vodní sporty nebo relaxační procházky kolem vody. Okolní prostředí je ideální pro rodiny s dětmi a ty, kteří hledají harmonii s přírodou na dosah městských služeb. Pozemek se nachází ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžité výstavbě vašeho vysněného domova. Možnost výběru z dalších 3 prostředních parcel 982 až 1099 m². Nádraží Hněvice 3 km. Štětí 4 km, Praha 60 km. Nezmeškejte tuto příležitost.

ID inzerátu ESO:	4386971
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900934285
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	903 m ²
Kód zakázky:	934285



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Kynčlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz