

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 081 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4386269** Datum vydání: **21.02.2026**

Lokalita:

Plzeň-městoProdej pozemku 878 m² – pod Valíkem u Černic

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 878 m² v klidné lokalitě pod Valíkem, v blízkosti Černic. Pozemek je vhodný pro výstavbu rekreačního domu v příjemném přírodním prostředí s dobrou dostupností do města.

Základní informace:

- Celková plocha: 878 m²- Možnost zastavění hlavní stavbou: až 60 m²

Povolena stavba o dispozici:

1 podzemní podlaží

1 nadzemní podlaží

obytné podkrovní

- Doplnkové stavby (např. sklad, zahradní domek apod.) mohou mít až 40 m²

- Inženýrské sítě a vybavení:

- Na pozemku se nachází vlastní studna

- Zavedena elektřina

Přístup: Příjezdová cesta je ve spolupodílovém vlastnictví

Lokalita:

Pozemek se nachází v klidné části s dostatkem soukromí, zeleně a možností relaxace v přírodě, přesto s rychlou dostupností do Černic a Plzně. Ideální místo pro rekreaci, bydlení v zeleni nebo jako investice do budoucna.

Na jedné fotografii je pro představu vizualizace budoucí možné stavby.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Dominová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4386269
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900932686
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	878 m ²
Kód zakázky:	932686