

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 347 940 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4386245** Datum vydání: **26.02.2026**

 Lokalita:
Děčín

Hledáte místo pro svůj nový domov, kde se snoubí klid přírody s výbornou dostupností? Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 1014 m² v malebné obci Dobrná, situovaný pouhých 10 minut jízdy od Děčína. Dle územního plánu je parcela určena k výstavbě rodinného domu a nabízí ideální podmínky pro ty, kteří hledají soukromí a čistý vzduch v těsné blízkosti města. Napojení na elektřinu je v místě bezproblémové, zásobování vodou bude zajištěno věčným břemenem z vrtu na sousedním pozemku a odpad vyřeší domovní čistička s pískovou filtrací. Velkou výhodou je, že přístupová cesta bude před prodejem převedena do vlastnictví obce, což zajišťuje její budoucí údržbu. Lokalita vyniká skvělým napojením na dálnici D8 (15 min) i blízkostí německých hranic (25 min). Kompletní občanskou vybavenost najdete v sousedním Děčíně. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našeho hypotečního centra.



ID inzerátu ESO:	4386245
Inzerát aktualizován:	26.02.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900932858
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1014 m ²
Kód zakázky:	932858

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Anna Fléglová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz