

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**19 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4386012 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:  
**Beroun**

Hledáte romantický pozemek pro rekreaci v okolí Prahy s dojezdem do 30 minut? Práv pro Vás máme k prodeji pozemek s chatou, na polosamot v k.ú. Hlásná Těba. Užitná plocha chaty je 52 m<sup>2</sup>, dispozice 2 místnosti, sklep, smíšená konstrukce. Pozemek o rozloze 7 980 m<sup>2</sup> poskytuje velké soukromí a možnost využití (rekreace, zahradni ení, drobná chovná innost). Výborná poloha pozemku je ideálním místem pro rodiny i jednotlivce, kteří ocení soukromí, pohodu i sportovní vyžití na turistických i cyklistických trasách v okolí. V Hlásné Těbani je základní ob anská vybavenost, zastávka PID 672, vlakové spojení Praha - Beroun. Vedlejší ernošice mají vše, co je potřeba k životu, pošta, léka i, obchody, mate ská a základní škola se sportovní halou, restaurace, kavárny, d tské h išt . Výborná dostupnost na D5, nájezd v Rudné nebo D4 Jílovišt . Beroun je vzdálený 20 minut, Praha Chuchle 37 minut jízdy autem. Blízké golfové h išt Karlštejn je bonusem. Pozemek bude p i p edání kompletn vyklizen.

ID inzerátu ESO:	4386012
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933475
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	7980 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933475



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Hajný**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**