

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

14 500 000 K

 číslo inzerátu (ID): **4384620** Datum vydání: **21.04.2026**

Lokalita:

Náchod

Pozemek 13.250 m² v Lázních B loves, nedaleko m sta Náchod. Územní plán dle zpracované a registrované studie zahrnul pozemek do ploch ob anského vybavení - láze ství. M sto Náchod do 5 minut autem. Orlické Hory. Adršpašsko-Teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 30 minut autem. Pozemek nedaleko obchodních lokalit a centra ob anské vybavenosti m sta Náchod. Pozemek se nachází v klidné ásti obce s p ekrásným výhledem do p írody blízko eky Metuje. P šky jsou dostupné nov budované lázn a kolonáda B loves. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklostezky. Pozemek je k okamžitému p evzetí a užívání. Na pozemku, který obsahuje travní porost je dnes nájemní smlouva s nutností výpov di nebo vypršení asového intervalu. Vodovod a elektrický proud, inženýrské sít jsou umíst ny v komunikaci p íléhající a nedaleko od pozemku. Pozemek tvo í samostatný celek p ístupný p es pozemek obce. Pozemek o celkové rozloze 13.250 m² má ideální tvercový tvar.

ID inzerátu ESO:	4384620
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900931984
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	13250 m ²
Kód zakázky:	931984



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz