

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 331 000 K**

 číslo inzerátu (ID): **4384448** Datum vydání: **13.02.2026**

 Lokalita:  
**Dobruška**

Hledáte místo pro svůj nový domov, kde se snoubí klid přírody s výbornou dostupností? Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 1 037 m<sup>2</sup> v malebné obci Dobruška, situovaný pouhých 10 minut jízdy od Dobrušky. Dle územního plánu je parcela určena k výstavbě rodinného domu a nabízí ideální podmínky pro ty, kteří hledají soukromí a čistý vzduch v tiché blízkosti města. Napojení na elektřinu je v místě bezproblémové, zásobování vodou bude zajištěno v centrálním bubenem z vrtné na sousedním pozemku a odpadové vody domovní čistírna s pískovou filtrací. Velkou výhodou je, že příjezdová cesta bude před prodejem provedena do vlastnictví obce, což zajišťuje její budoucí údržbu. Lokalita vyniká skvělým napojením na dálnici D8 (15 min) i blízkostí hranic (25 min). Kompletní občanskou vybavenost najdete v sousedním Dobrušce.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našeho hypotečního centra.

ID inzerátu ESO:	4384448
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932428
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1037 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	932428



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Anna Fléglová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**