

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

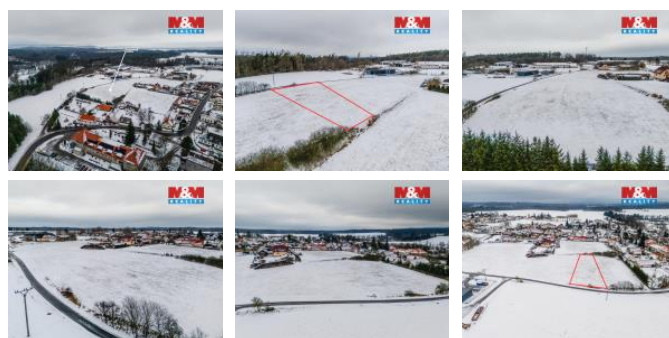
5 667 200 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4380281** Datum vydání: **18.01.2026**

 Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji rozlehlý stavební pozemek o celkové výměře 1.771 m², který se nachází v malebné vesničce Horní Ostrovec, části obce Ostrovec. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha k bydlení (B13), což umožňuje výstavbu vašeho vysněného rodinného domu do výšky až 9,5 m (1 NP + podkroví) s maximální zastavěností 35 %. Veškeré inženýrské sítě (obecní vodovod, kanalizace i elektroměrný sloupek) jsou již zavedeny přímo na pozemek, což výrazně usnadňuje začátek stavby. Příjezd zajišťuje obecní komunikace. Lokalita zaujme především klidem, krásnou přírodou a pohodovou atmosférou venkova, přesto s dobrou dostupností do okolních měst a potřebné občanské vybavenosti. Čimelice s veškerou občanskou vybaveností jsou vzdálené pouhých 6 km, Město Písek v dosahu 21 km. Nemovitost je ideální místo pro ty, kdo hledají souznění s přírodou a prostor pro pohodlné bydlení. Pro více informací se na nás neváhejte obrátit. Věle doporučujeme prohlídku nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4380281
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900930238
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1771 m ²
Kód zakázky:	930238



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Gabriela Janoušková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz