

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 200 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4379384** Datum vydání: **18.01.2026**

 Lokalita:  
**Děčín**

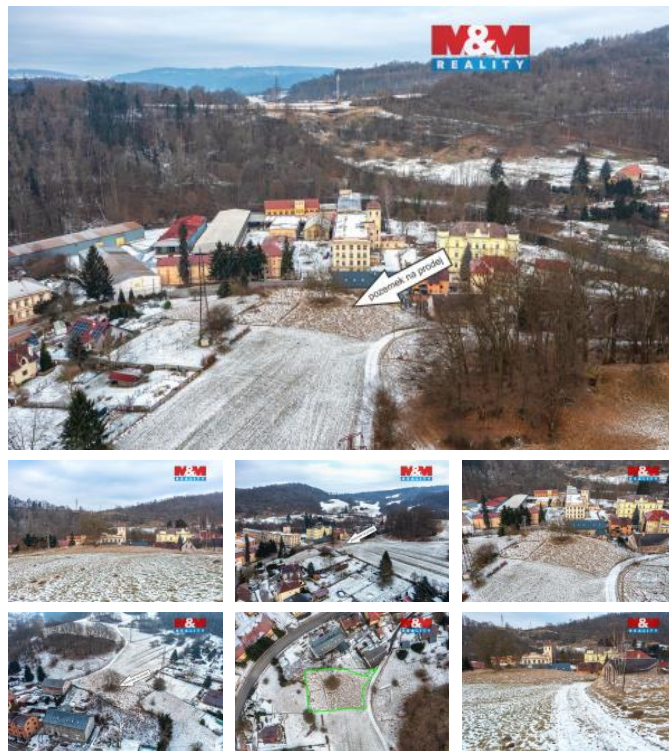
Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o výměře 1 582 m<sup>2</sup> v malebné obci Františkov nad Ploučnicí s možností výstavby. Pozemek se nachází v chráněné krajinné oblasti (CHKO) a dle platného územního plánu umožňuje výstavbu rodinného domu.

Pozemek je situován ve středu obce, přesto nabízí klid, dostatek soukromí a nádherný výhled do okolního údolí. Okolní krajina je ideální pro relaxaci, procházky i aktivní odpočinek. Přístup k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají harmonické bydlení v přírodě, s dlouhodobě chráněným charakterem lokality a možností realizace vlastních představ o bydlení.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4379384             |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026          |
| Inzerát vydán:        | 12.01.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 900929285           |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1582 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 929285              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radka Harantová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**