

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 290 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4377835** Datum vydání: **18.01.2026**Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 1 118 m² v rozvíjející se části Ostravy – Hrušově. Pozemek je dle platného územního plánu určen pro bydlení v bytových domech, přičemž je zde umožněna výstavba bytových domů o třech a více nadzemních podlažích. Současně je přípustné také využití pro občanskou vybavenost, například pro obchodní, stravovací, zdravotnická či sociální zařízení, včetně domovů pro seniory nebo domů s pečovatelskou službou.

Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost a skutečnost, že pozemek bude před prodejem vyčištěn, tedy bez zbytků původních staveb garáží. Kupující tak získá pozemek připravený k dalšímu rozvoji bez nutnosti řešit demolice.

Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost s jasně daným územním plánem a potenciálem budoucího zhodnocení v rámci rozvoje této části města. Pro více informací a podkladů kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4377835
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900929229
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1118 m ²
Kód zakázky:	929229



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Šlechta**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz