

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4377222** Datum vydání: **03.01.2026**

Lokalita:

Český Krumlov

Nabízíme k prodeji pozemek určený dle územního plánu pro smíšenou výrobu a služby. Vhodný je zejména pro lehkou či drobnou výrobu, sklady, zemědělské objekty, agrofarmy nebo občanskou vybavenost navázanou na výrobní činnost.

Podmíněně je možné také bydlení, například formou domu majitele provozovny, případně ubytování v rámci agroturistiky.

Novou výstavbu lze realizovat do maximální zastavěné plochy 250 m² a do výšky cca 6–10 m nad terénem. Stavby musí splňovat hygienické limity, zejména s ohledem na hluk a pachové zatížení okolí.

Pozemek v současné době nemá vybudovanou přístupovou komunikaci, dle informací obce je však v horizontu několika let plánováno její zřízení. I z tohoto důvodu je nemovitost vhodná jako dlouhodobá investice s potenciálem budoucího zhodnocení.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Zajímavá příležitost pro podnikání v klidném prostředí.

ID inzerátu ESO:	4377222
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	900928962
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	9451 m ²
Kód zakázky:	928962



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Pouzarová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz