

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**499 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4377209 Datum vydání: 18.01.2026

Lokalita:  
**Teplice**

Vážení investo i a stavebníci, máme tu est nabídnout k prodeji atraktivní stavební pozemek v obci Dubí-Pozorka, situovaný na lukrativní adrese v ulici Tramvajní s parcelním íslem 354. K pozemku náleží ješt budova cca 44m<sup>2</sup>. Tento pozemek p edstavuje ideální p íležitost pro realizaci Vašeho stavebního projektu, a už se jedná o výstavbu rodinného domu nebo komer ního objektu. Pozemek o celkové rozloze 248 m<sup>2</sup> je rovinnatý, což usnad ůje stavební práce a snižuje p ípadné náklady na p ípravu terénu. Na pozemku je p ivedena elekt ina. Díky své poloze nabízí pozemek výbornou dopravní dostupnost a zároveň zachovává klidné a p íjemné prost edí, které je charakteristické pro oblast Dubí-Pozorka. Díky své poloze v blízkosti m stské infrastruktury, obchod , škol a dalších ve ejných služeb, je tento pozemek velmi žádaný a nabízí vysoký potenciál pro investici. Pokud hledáte místo pro sv j nový domov nebo investí ní p íležitost, tento stavební pozemek v Dubí-Pozorka je tou správnou volbou.

ID inzerátu ESO:	4377209
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	900928996
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	248 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	928996



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Lunga**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**