

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 890 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4376375** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1000 m<sup>2</sup> v klidné části Svojšic. Pozemek je rovinatý, elektrické sítě se nachází na okraji pozemku a jsou připraveny na osazení elektroměru. Aktuálně je podaná žádost na souhlas s napojením na kanalizaci a vodu - bude se realizovat v polovině roku 2026. Majitelé již zajistili zpevněný vjezd na pozemek. Svojšice jsou vzdáleny pouhých 7 minut jízdy autem od Kouřimi, což nabízí rychlou a pohodlnou dostupnost městských služeb nebo 5 minut na nájezd na rychlostní silnici 1/12 na Prahu. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka. Tento pozemek nabízí jedinečnou kombinaci bydlení v klidné venkovské lokalitě s výhodami blízkosti města. Pokud plánujete financování hypotékou, rádi vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou. V případě zájmu o prohlídku nebo dotazů nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4376375             |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026          |
| Inzerát vydán:        | 17.12.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 900926560           |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1000 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 926560              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Ficek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**