

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4375818** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 652 m², který se nachází v klidné a vyhledávané okrajové části města Mělník. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají pohodové místo pro stavbu rodinného domu, ale zároveň chtějí mít městskou infrastrukturu na dosah. Pozemek je rovinatý a dlouhodobě sloužil jako zahrada, díky čemuž působí udržovaně a nabízí příjemné soukromí. Na pozemku stojí chata bez čísla popisného i evidenčního, skleník a kůlna na nářadí — vše lze využít pro skladování materiálu během případné výstavby, nebo odstranit podle potřeb nového majitele. Elektřina je přivedena přímo na hranici pozemku, vodovod je řešen připojením ze společné studny. Dle územního plánu je parcela vedena jako stavební, takže umožňuje budoucí výstavbu rodinného domu v souladu s regulativy obce. Výhodou je pohodlná dostupnost do centra Mělníka, kompletní občanská vybavenost a příjemné okolí vhodné pro bydlení i rekreaci.

ID inzerátu ESO:	4375818
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900925408
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	652 m ²
Kód zakázky:	925408



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Lachman

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město
 Web:
www.mmreality.cz