

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**6 885 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4375460** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:  
**Beroun**

Jen 31 minut a pouhých 35 kilometrů ze Zličina, rovnou do hlubokých Křivoklátských lesů. Právě tam se nachází místo pro život v klidu a harmonii i stavební pozemek o výměře cca 1530 m<sup>2</sup>, s možností dokoupení přístupové komunikace o výměře 340 m<sup>2</sup> (stavební pozemek) a celé zadní zahrady s výměrou 6614 m<sup>2</sup>. Tento lukrativní a ojedinělý pozemek se nachází v klidné části obce Nový Jáchymov. Pozemek nabízí ideální podmínky pro výstavbu vaší vysněné nemovitosti. Obec Nový Jáchymov je v CHKO Křivoklátsko. Pozemek je plně přístupný po asfaltové příjezdové cestě, která je ve vlastnictví obce a v blízkosti hranice pozemku se nyní řeší napojení na inženýrské sítě - elektřinu, kanalizaci. Voda se bude řešit z vrtu nebo studny, v budoucnu napojení na místní řád. Lokalita nabízí dokonalé spojení s přírodou a zároveň vynikající dostupnost i do města Beroun, cca 19 minut, Zličín 33 minut jízdy autem. Přesná výměra pozemku vznikne připravovaným geometrickým plánem.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375460             |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 900927679           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1530 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 927679              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Hajný**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**