

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**564 300 K**

Íslo inzerátu (ID): **4375162** Datum vydání: **18.01.2026**

Lokalita:

**D ěn**

Nabízím stavební pozemek o výměře 550 m<sup>2</sup> v Jiřicích s přírodním přístupem z veřejné silniční cesty. Inženýrské sítě jsou připraveny: elektrická i plynová skříně jsou na pozemku, voda a kanalizace jsou vedené pod silniční komunikací a stačí pouze vybudovat přípojky. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. Lokalita má výbornou dostupnost, do Rumburku je to 6 kilometrů, do Děčína 34 kilometrů a do Liberce 42 kilometrů. Jiřicích se nachází u hranic s Německem, což zvyšuje hodnotu a možnosti budoucího využití. Na pozemku již probíhají terénní úpravy a plánují se další stavební přípravy. Jde o atraktivní příležitost pro rychlý start výstavby v klidné a dobře dostupné lokalitě. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám pomůžeme naše hypocentrum.

ID inzerátu ESO:	4375162
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	14.12.2025
ID zakázky v RK:	900927675
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	550 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	927675



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anna Fléglová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**