

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**18 900 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4374895** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:  
**Kladno**

Hledáte místo, kde se dobrá investice promění v úspěšný projekt? Na okraji malebné obce Vraný nabízíme rozlehlý pozemek o výměře 15 203 m<sup>2</sup>, ideální pro rezidenční výstavbu nebo komunitní areál. Lokalita a velikost pozemku umožňují vznik komorního projektu až deseti rodinných domů, případně vybudování moderního střediska pro seniory citlivě zasazeného do zeleně s parkem a odpočinkovými zónami. Veškeré inženýrské sítě — elektřina, plyn, vodovod i kanalizace — jsou u hranice pozemku. Mírně svažité terén poskytuje hezké výhledy do krajiny a přirozeně rozděluje plochu pro bydlení i volnočasové využití. Vraný nabízí kompletní každodenní zázemí včetně školy, školky, obchodů a restaurací a zároveň rychlé spojení do Slaného, Loun, Kladna i Prahy. Proberme společně vhodný koncept a ekonomiku záměru — rád vám pošlu podklady a domluvíme osobní prohlídku.

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4374895              |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026           |
| Inzerát vydán:        | 14.12.2025           |
| ID zakázky v RK:      | 900928387            |
| Stav:                 | Velmi dobrý          |
| Vlastnictví:          | Osobní               |
| Plocha pozemku:       | 15203 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 928387               |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dominik Fouček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**