

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 400 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4373224** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 625 m² v obci Dříteč, která se nachází v atraktivní lokalitě mezi Pardubicemi a Hradcem Králové. Pozemek má pravidelný obdélníkový tvar, je rovinný a připravený k okamžité výstavbě rodinného domu. Pozemek je krajní a poskytuje výhled na Kunětickou horu.

Výhody:

- rovinný, dobře přístupný terén
- pravidelný tvar vhodný pro různé dispoziční řešení
- klidná lokalita obklopená zelení
- kompletní inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace
- příjezdová komunikace a veřejné osvětlení zavedeno přímo k pozemku

Občanská vybavenost v obci:

- Základní a mateřská škola
- Obchod s potravinami
- Pošta
- Restaurace
- Golfový areál – jedno z nejznámějších hřišť v regionu
- Fotbalové hřiště
- Místní spolky – jazykové kurzy, tenis, cvičení a další
- MHD z Pardubic i meziměstská Pce-HK.

Dříteč je ideálním místem pro rodinné bydlení – nabízí klid, příjemnou komunitu, výbornou dostupnost a široké možnosti sportovního i společenského využití.

ID inzerátu ESO:	4373224
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	900927160
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	625 m ²
Kód zakázky:	927160



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Mužíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz