

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

30 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4372237** Datum vydání: **02.12.2025**

 Lokalita:
Kladno

Atraktivní investiční příležitost pro developery: Stavební pozemek o výměře 11.683 m² ve východní části obce Slatina u Velvar, s připravovaným projektem „Obytný soubor Slatina – pozemek č. 901“. Zastavitelná je cca polovina plochy, a to v západní části parcely, která je svažité od jihu k severu, což umožňuje efektivní terasovité uspořádání domů. Připravená dokumentace pro územní rozhodnutí zahrnuje 8 stavebních parcel, typové rodinné domy se suterénem, podkrovím a terasami, novou technickou infrastrukturu (kanalizace, plynovod, elektřina, vodovod), rozšíření komunikace i veřejné osvětlení. Lokalita leží v přírodním parku okolí Okoře a Budče, mimo záplavová a ochranná pásma, v okolí nové rezidenční výstavby. Výborná investiční pozice díky rychlému dojezdu do Prahy – cca 25 – 30 minut po D7. K dispozici je zpracovaná a projednaná dokumentace pro územní rozhodnutí, která je projednaná se všemi dotčenými orgány a správci sítí.

ID inzerátu ESO:	4372237
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	900926292
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	11683 m ²
Kód zakázky:	926292



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vlasta Šťovíčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz